

Wir sind ein mittelständisches Stadtplanungsunternehmen mit rund 65 Mitarbeiter*innen und seit mehr als 35 Jahren in allen Bereichen der Stadterneuerung und Stadtentwicklung tätig. Neben der Betreuung und Prozessmoderation von Gebieten der Städtebauförderung führen wir programmbegleitende Monitoring- und Evaluationsaufgaben durch, erarbeiten integrierte Stadt(teil)entwicklungskonzepte sowie vorbereitende Untersuchungen und erstellen Gutachten zur Überprüfung der Anwendungsvoraussetzungen sozialer Erhaltungsverordnungen.

Seit 2004 unterstützen wir mit einem Büro in Gelsenkirchen auch Kommunen in Nordrhein-Westfalen im Rahmen der Stadterneuerung und Stadtentwicklung.

Sie suchen in diesen Themenfeldern eine neue Aufgabe mit Verantwortung und Gestaltungsmöglichkeiten?
Für unsere NRW-Präsenz suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

Raumplaner / Stadtplaner (m/w/d) für eine Projektleitung in Gelsenkirchen und weiteren Kommunen im Ruhrgebiet

Zu Ihren Aufgaben gehören:

- Inhaltliche und wirtschaftliche Projektleitung in Programmgebieten der Städtebauförderung;
- Führen der Abstimmungsprozesse mit den Auftraggebern, den Projektbeteiligten und Kooperationspartner*innen;
- Projektinitiierung, Projektberatung und -begleitung; insb. städtebauliche Sanierung gem. §§ 136ff. BauGB
- Eigentümer-/Mieterberatung bei der Durchführung von Maßnahmen i.S. des § 144 BauGB
- Erarbeitung integrierter Stadtentwicklungskonzepte und vorbereitender Untersuchungen gem. § 141 BauGB;
- Koordination und Moderation von Vernetzungs- und Beteiligungsprozessen;
- Vorbereitung verwaltungsinterner und politischer Beschlussvorlagen;
- Fördermittelmanagement (Beratung, Verwaltung, Abrechnung);
- Koordination der Öffentlichkeitsarbeit;
- Erstellung von Angeboten (Konzeption und Kalkulation)

Sie verfügen über:

- ein abgeschlossenes Hochschulstudium in den Fachrichtungen Dipl.-Ing./ M.Sc. Raumplanung/ Stadt- und Regionalplanung/ Geographie/ Urban Design oder vergleichbarer Fachdisziplinen;
- mind. 2 Jahre Erfahrungen in der Projektleitung in den o.g. Aufgabenfeldern;
- umfassende Kenntnisse der Städtebauförderprogramme sowie im Bau- und Planungsrecht;
- sehr gute analytische und konzeptionelle Fähigkeiten;

- Verhandlungs-, Teamführungs- und Moderationskompetenz;
- Kommunikationsstärke und Organisationsgeschick sowie
- Engagement, Führungskompetenz und Konfliktfähigkeit.

Darüber hinaus arbeiten Sie gern mit Menschen und haben sowohl ein freundliches als auch verbindliches Auftreten.

Wir bieten Ihnen:

- eine unbefristete Stelle mit flexibler Arbeitszeiteinteilung;
- selbständiges und eigenverantwortliches Arbeiten in einer kollegialen und kreativen Arbeitsatmosphäre mit interessanten und vielseitigen Projekten;
- fachliche Weiterbildung im Rahmen eines individuellen Fortbildungsplans;
- innerbetriebliche Veranstaltungen und fachlichen Austausch;
- eine jährliche ergebnisorientierte Sonderzahlung;
- 30 Tage Jahresurlaub sowie
- Zuzahlungen zur Altersvorsorge, zum ÖPNV-Ticket und zur Mitgliedschaft im Urban Sport Club.

Wir freuen wir uns auf Ihre Bewerbung!

Bitte senden Sie diese bis zum 22.02.23 unter Angabe Ihres Gehaltswunsches und möglichen Eintrittstermins ausschließlich als PDF (max. 7 MB) an: bewerbung@stern-berlin.de

Inhaltliche Fragen zur Stellenausschreibung beantwortet Ihnen Beatrice Siegert, Tel. 030-44363646.

Informationen zur S.T.E.R.N www.stern-berlin.com